

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Sven Meyer (SPD)

vom 12. Oktober 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 13. Oktober 2023)

zum Thema:

Avenue Charles de Gaulle 15 / Cité Foch

und **Antwort** vom 31. Oktober 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 1. November 2023)

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Herrn Abgeordneten Sven Meyer (SPD)

über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/17037
vom 12. Oktober 2023
über Avenue Charles de Gaulle 15 / Cité Foch

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Fragen zukommen zu lassen und hat daher das Bezirksamt Reinickendorf um eine Stellungnahme gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurde. Sie ist in die Beantwortung der Frage 1, 2 und 3 eingeflossen.

Frage 1:

Sieht der Senat die Siedlung Cité Foch ausreichend mit Räumlichkeiten für soziale Aktivitäten und/oder bürgerliches/nachbarschaftliches Engagement versorgt? Wenn ja, wie sehen sie aus? Wenn nein, warum nicht und was plant der Senat?

Antwort zu 1:

Innerhalb der Cité Foch befinden sich zur Verfügung stehende Räumlichkeiten für soziale Aktivitäten und /oder bürgerschaftliches Engagement. Zu bestimmten Veranstaltungen kann die Aula des Romain-Rolland-Gymnasiums angemietet werden. Um das Angebot an Räumlichkeiten auszuweiten, wird nun im Rahmen des geplanten Grundschulneubaus geprüft, in welchem Umfang Räume im Sinne der Mehrfachnutzung für nachbarschaftliche Interessen bereitgestellt werden können. Zudem wurde im städtebaulichen Vertrag mit der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) festgehalten, dass die Unterbringung von Begegnungsräumen in bestimmten Bereichen der Neubauten beabsichtigt ist.

Frage 2:

Welche Planung hat der Senat für das Haus Avenue Charles de Gaulle 15 in der Cité Foch?

Antwort zu 2:

Das Grundstück Avenue Charles de Gaulle 15 befindet sich im Eigentum des Landes Berlin. Hierzu finden aktuell Abstimmungen zwischen der Berliner Immobilienmanagement GmbH und einem gemeinnützigen Träger statt. Geplant ist die Nutzung des Objekts für die Unterbringung von wohnungslosen Frauen und Kindern.

Frage 3:

Gibt es Möglichkeiten, das Gebäude, ganz oder teilweise, für soziale Aktivitäten, ehrenamtliches Engagement und/oder nachbarschaftliche Aktivitäten zu nutzen?

- a) Wenn ja, welche Form von Nutzung wäre möglich?
- b) Wenn nein, warum nicht und sind alternativen geplant?

Antwort zu 3:

Das Grundstück, Avenue Charles de Gaulle 15 in 13469 Berlin, befindet sich in der Vermarktung. An dem Grundstück soll gemäß Empfehlung des Portfolioausschusses zugunsten des Trägers Kreisverband Berlin-Mitte e.V. zum Zwecke der sozialen Nutzung ein Erbbaurecht eingeräumt werden. Aktuell stehen wir in Endverhandlungen mit dem Bezirksamt Reinickendorf und dem Träger zu dem Erbbaurechtsvertrag.

Berlin, den 31.10.2023

In Vertretung

Slotty

.....

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen